

Số: 2325 /QĐ-UBND

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 5.293,9 m² đất phi nông nghiệp do UBND xã Hồng Vân quản lý để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, pháp cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/09/2024 về việc ban hành quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/2025/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/09/2024 của UBND Thành phố quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 của UBND huyện Thường Tín về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch 76/KH-UBND ngày 28/02/2025 của UBND huyện Thường Tín về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện Dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 983/QĐ-UBND ngày 21/8/2025 của Chủ tịch UBND xã Hồng Vân về việc ủy quyền cho Phó Chủ tịch UBND xã thực hiện các thẩm quyền của Chủ tịch UBND xã trong lĩnh vực đất đai.

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128./TTr-KT ngày 29./10./2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.293,9 m² đất phi nông nghiệp do UBND xã Hồng Vân quản lý. Vị trí các thửa đất thu hồi thuộc Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa Sông Hồng lập được cấp có thẩm quyền xác nhận. (Có danh sách chi tiết kèm theo)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, như sau:

1. Văn Phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã Hồng Vân.

2. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Đ/c Chủ tịch UBND xã;
- Đ/c Nguyễn Duy Hiền - PCT UBND xã;
- Đ/c Ông Đình Hưng – PCT. UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Duy Hiền

Bảng tổng hợp các thửa đất thu hồi thực hiện Dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sứ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

(Kèm theo Quyết định số: 2325/QĐ-UBND ngày 03/11/2025 của UBND xã Hồng Vân)

STT	Đất do UBND xã quản lý	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ (theo BĐ GPMB)	Thửa đất số (theo BĐ GPMB)	Diện tích trong ranh giới thu hồi (m2)	Ghi chú
1	NTD	xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân	1	7	370.1	
2	DGT	xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân	1	13	167.4	
3	DGT	xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân	1	28	80.1	
4	NTD	xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân	1	37	4.295.2	
5	DGT	xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân	1	39	50.7	
6	DGT	xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân	1	47	330.4	
	TỔNG				5.293.9	

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2326/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 463.3 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Đỗ Thị Dung đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 463.3 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Đỗ Thị Dung, thuộc thửa đất số 54, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 12, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Đỗ Thị Dung; trường hợp Hộ ông (bà) Đỗ Thị Dung không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2327/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 216.8 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Phạm Thị Dung (chồng là Nguyễn Văn Thà) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 216.8 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Phạm Thị Dung (chồng là Nguyễn Văn Thà), thuộc thửa đất số 49/1, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 11, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Phạm Thị Dung (chồng là Nguyễn Văn Thà); trường hợp Hộ ông (bà) Phạm Thị Dung (chồng là Nguyễn Văn Thà) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2328/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 432.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Văn Khanh (vợ là Đỗ Thị Thắm) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 432.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Khanh (vợ là Đỗ Thị Thắm), thuộc thửa đất số 49/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 10, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Khanh (vợ là Đỗ Thị Thắm); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Khanh (vợ là Đỗ Thị Thắm) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2329/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 425.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Văn Thịnh (vợ là Hoàng Thị Hiền) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân,

thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 425.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Thịnh (vợ là Hoàng Thị Hiền), thuộc thửa đất số 49/3, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 9, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Thịnh (vợ là Hoàng Thị Hiền); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Thịnh (vợ là Hoàng Thị Hiền) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2330/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 243.6 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Đỗ Văn Nhật (vợ là Nguyễn Thị Thường) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 243.6 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Đỗ Văn Nhật (vợ là Nguyễn Thị Thường), thuộc thửa đất số 51/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 8, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Đỗ Văn Nhật (vợ là Nguyễn Thị Thường); trường hợp Hộ ông (bà) Đỗ Văn Nhật (vợ là Nguyễn Thị Thường) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2331/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 3.1 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Đặng Đức Phong, Đặng Thị Mai, Đặng Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Miển đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.1 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Đặng Đức Phong, Đặng Thị Mai, Đặng Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Miễn đã chết, thuộc thửa đất số 47/3, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 5, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Đặng Đức Phong, Đặng Thị Mai, Đặng Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Miễn đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Đặng Đức Phong, Đặng Thị Mai, Đặng Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Miễn đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2332/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 61.2 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Trần Văn Hưng và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Từ Thị Linh đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 61.2 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Trần Văn Hưng và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Từ Thị Linh đã chết, thuộc thửa đất số 47/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 4, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Trần Văn Hưng và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Từ Thị Linh đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Trần Văn Hưng và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Từ Thị Linh đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2333 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 114.9 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Văn Trình đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 114.9 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Văn Trinh, thuộc thửa đất số 47/1, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 2, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Văn Trinh; trường hợp Hộ ông (bà) Từ Văn Trinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2334/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 159.2 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Trần Văn Thông đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 159.2 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Trần Văn Thông, thuộc thửa đất số 67/4, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 43, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Trần Văn Thông; trường hợp Hộ ông (bà) Trần Văn Thông không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2335/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 241.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Đỗ Văn Bình đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 241.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Đỗ Văn Bình, thuộc thửa đất số 57/13, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 57/3, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Đỗ Văn Bình; trường hợp Hộ ông (bà) Đỗ Văn Bình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

- Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2336 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 52.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 52.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu, thuộc thửa đất số 54/5, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 27, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu; trường hợp Hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2337/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 51.2 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 51.2 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu, thuộc thửa đất số 54/5, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 29, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu; trường hợp Hộ ông (bà) Từ Văn Hiếu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2338 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 294.8 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Bá Nha đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sớ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 294.8 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Bá Nha, thuộc thửa đất số 51/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 3, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sứ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Bá Nha; trường hợp Hộ ông (bà) Từ Bá Nha không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2339 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 148.2 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Thị Ngân** đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.**

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 148.2 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Thị Ngân, thuộc thửa đất số 50/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 6, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Thị Ngân; trường hợp Hộ ông (bà) Uông Thị Ngân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2340/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 77.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Thị Ngân** đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.**

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 77.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Thị Ngân, thuộc thửa đất số 49/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 1, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Thị Ngân; trường hợp Hộ ông (bà) Uông Thị Ngân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2342/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 212.5 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Đình Thịnh** (vợ là **Nguyễn Thị Khang**) đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và**

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 212.5 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Đình Thịnh (vợ là Nguyễn Thị Khang), thuộc thửa đất số 78/02, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 57, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Thượng Hiền, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Đình Thịnh (vợ là Nguyễn Thị Khang); trường hợp Hộ ông (bà) Uông Đình Thịnh (vợ là Nguyễn Thị Khang) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Thượng Hiền.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 243/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 105.6 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Trung Toán đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 105.6 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Trung Toán, thuộc thửa đất số 78/09, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 56, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Thượng Hiền, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Trung Toán; trường hợp Hộ ông (bà) Lê Trung Toán không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Thượng Hiền.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2344/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 212.3 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Văn Tảo (vợ là Nguyễn Thị Dậu) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 212.3 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Tảo (vợ là Nguyễn Thị Dậu), thuộc thửa đất số 78/04, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 55, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Thượng Hiền, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Tảo (vợ là Nguyễn Thị Dậu); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Tảo (vợ là Nguyễn Thị Dậu) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Thượng Hiền.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2345/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 211.5 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Trung Lập (vợ là Nguyễn Thị Tuyết) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 211.5 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Trung Lập (vợ là Nguyễn Thị Tuyết), thuộc thửa đất số 78/07, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 53, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Thượng Hiền, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Trung Lập (vợ là Nguyễn Thị Tuyết); trường hợp Hộ ông (bà) Lê Trung Lập (vợ là Nguyễn Thị Tuyết) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Thượng Hiền.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2346/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 100.6 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Trung Thành (vợ là Phùng Thị Hiên) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 100.6 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Trung Thành (vợ là Phùng Thị Hiên), thuộc thửa đất số 78/05, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 52, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Trung Thành (vợ là Phùng Thị Hiên); trường hợp Hộ ông (bà) Lê Trung Thành (vợ là Phùng Thị Hiên) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiên, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiên

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2347/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 216.8 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Trung Trí (vợ là Đỗ Thị Tin) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 216.8 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Trung Trí (vợ là Đỗ Thị Tin), thuộc thửa đất số 78/08, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 51, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Trung Trí (vợ là Đỗ Thị Tin); trường hợp Hộ ông (bà) Lê Trung Trí (vợ là Đỗ Thị Tin) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

- Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2348 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 322.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thủy đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 322.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thủy, thuộc thửa đất số 78/10, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 50, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thủy; trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Thủy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2349/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 255.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Thị Lý** đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.**

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 255.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Thị Lý, thuộc thửa đất số 78/424, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 49, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Thị Lý; trường hợp Hộ ông (bà) Uông Thị Lý không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiên, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiên

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2350/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 482.9 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Văn Hùng (vợ là Đặng Thị Thuận) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 482.9 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Hùng (vợ là Đặng Thị Thuận), thuộc thửa đất số 68/6, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 42, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Hùng (vợ là Đặng Thị Thuận); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Hùng (vợ là Đặng Thị Thuận) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thu tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2357/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 295.3 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Văn Đệ (vợ là Nguyễn Thị Thùy) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 295.3 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Đệ (vợ là Nguyễn Thị Thùy), thuộc thửa đất số 78/12, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 48, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Đệ (vợ là Nguyễn Thị Thùy); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Đệ (vợ là Nguyễn Thị Thùy) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2352/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 303.4 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Uông Văn Tính (vợ là Lê Thị Huệ) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 303.4 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Văn Tính (vợ là Lê Thị Huệ), thuộc thửa đất số 57/16, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 45, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Văn Tính (vợ là Lê Thị Huệ); trường hợp Hộ ông (bà) Uông Văn Tính (vợ là Lê Thị Huệ) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2353 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1272.5 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lương Văn Ôn (vợ là Nguyễn Thị Điều) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1272.5 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lương Văn Ôn (vợ là Nguyễn Thị Điều), thuộc thửa đất số 68/8, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 68/7, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lương Văn Ôn (vợ là Nguyễn Thị Điều); trường hợp Hộ ông (bà) Lương Văn Ôn (vợ là Nguyễn Thị Điều) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2357/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 308.1 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Thị Lịch** đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128 /TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 308.1 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Thị Lịch, thuộc thửa đất số 57/15, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 44, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Thị Lịch; trường hợp Hộ ông (bà) Uông Thị Lịch không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2355/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 91.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Ngô Tuấn Lâm (vợ là Nguyễn Thị Vân) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 91.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Ngô Tuấn Lâm (vợ là Nguyễn Thị Vân), thuộc thửa đất số 57/10, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 36, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Ngô Tuấn Lâm (vợ là Nguyễn Thị Vân); trường hợp Hộ ông (bà) Ngô Tuấn Lâm (vợ là Nguyễn Thị Vân) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2356/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 179.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Hùng (Vợ là Đỗ Thị Mai) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 179.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Hùng (Vợ là Đỗ Thị Mai), thuộc thửa đất số 67/8, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 40, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Hùng (Vợ là Đỗ Thị Mai); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Hùng (Vợ là Đỗ Thị Mai) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: ~~2357~~/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 55.9 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Phạm Thị Miên vợ ông Đỗ Văn Thắng đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 55.9 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Phạm Thị Miên vợ ông Đỗ Văn Thắng đã chết, thuộc thửa đất số 57/11, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 38, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Phạm Thị Miên vợ ông Đỗ Văn Thắng đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Phạm Thị Miên vợ ông Đỗ Văn Thắng đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2358/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 254.4 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Thúc Huân (vợ là Đỗ Thị Bích) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 178/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 254.4 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Thúc Huân (vợ là Đỗ Thị Bích), thuộc thửa đất số 54, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 19, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Thúc Huân (vợ là Đỗ Thị Bích); trường hợp Hộ ông (bà) Từ Thúc Huân (vợ là Đỗ Thị Bích) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2359/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 104.5 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Đỗ Thị Việt (chồng là Đỗ Đức Hạnh) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 104.5 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Đỗ Thị Việt (chồng là Đỗ Đức Hạnh), thuộc thửa đất số 57/1, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 20, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Đỗ Thị Việt (chồng là Đỗ Đức Hạnh); trường hợp Hộ ông (bà) Đỗ Thị Việt (chồng là Đỗ Đức Hạnh) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiến, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiến

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2360 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 226.1 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Thị Minh Thu (chồng là Trần Ngọc Khiêm) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 226.1 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Minh Thu (chồng là Trần Ngọc Khiêm), thuộc thửa đất số 55/5, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 35, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sứ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Minh Thu (chồng là Trần Ngọc Khiêm); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Minh Thu (chồng là Trần Ngọc Khiêm) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2361/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 74.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Ngô Thị Hải đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 74.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Ngô Thị Hải, thuộc thửa đất số 57/9, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 34, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Ngô Thị Hải; trường hợp Hộ ông (bà) Ngô Thị Hải không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2362/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 75.1 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Trung Chiển (vợ là Đỗ Thị Chúc) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 75.1 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Trung Chiến (vợ là Đỗ Thị Chúc), thuộc thửa đất số 57/8, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 33, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Trung Chiến (vợ là Đỗ Thị Chúc); trường hợp Hộ ông (bà) Lê Trung Chiến (vợ là Đỗ Thị Chúc) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiến, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiến

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2363 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 93.1 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Trịnh Thị Nguyệt đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 93.1 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Trịnh Thị Nguyệt, thuộc thửa đất số 57/7, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 32, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Trịnh Thị Nguyệt; trường hợp Hộ ông (bà) Trịnh Thị Nguyệt không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ung Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2364/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 182.8 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Thị Khuê, Nguyễn Hữu Quế và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Lê Thị Cừ và ông Nguyễn Hữu Tuất đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 182.8 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Khuê, Nguyễn Hữu Quế và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Lê Thị Cừ và ông Nguyễn Hữu Tuất đã chết, thuộc thửa đất số 57/6, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 31, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Khuê, Nguyễn Hữu Quế và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Lê Thị Cừ và ông Nguyễn Hữu Tuất đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Khuê, Nguyễn Hữu Quế và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Lê Thị Cừ và ông Nguyễn Hữu Tuất đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Duy Hiền



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2365/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 370.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Ngô Thị Liễu đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 370.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Ngô Thị Liễu, thuộc thửa đất số 55/4, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 30, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sứ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Ngô Thị Liễu; trường hợp Hộ ông (bà) Ngô Thị Liễu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2366/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày tháng 1 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 105.6 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Xuân Khoa (vợ là Từ Thị Hạnh) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 105.6 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Xuân Khoa (vợ là Từ Thị Hạnh), thuộc thửa đất số 55/3, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 26, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Xuân Khoa (vợ là Từ Thị Hạnh); trường hợp Hộ ông (bà) Từ Xuân Khoa (vợ là Từ Thị Hạnh) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2367/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 177.9 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Hồ Thị Thoán, Từ Nhật Lệ, Bùi Thị Tần, Từ Anh Tú, Từ Bích Ngọc, Từ Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của ông Từ Văn Hán đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 177.9 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Hồ Thị Thoán, Từ Nhật Lệ, Bùi Thị Tần, Từ Anh Tú, Từ Bích Ngọc, Từ Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của ông Từ Văn Hán đã chết, thuộc thửa đất số 57/4, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 25, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Hồ Thị Thoán, Từ Nhật Lệ, Bùi Thị Tần, Từ Anh Tú, Từ Bích Ngọc, Từ Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của ông Từ Văn Hán đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Hồ Thị Thoán, Từ Nhật Lệ, Bùi Thị Tần, Từ Anh Tú, Từ Bích Ngọc, Từ Thị Hương và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của ông Từ Văn Hán đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2368/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 40.6 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Thị Quý vợ ông
Ông Huy Thụy đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT
khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà
Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân,
thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024
Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số
102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật
Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền
của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND
ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện
Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà
Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của
Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024
của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài
nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới
phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT
khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi,
huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do
Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát
triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND
ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và
trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành
phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 40.6 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Thị Quý vợ ông Ông Huy Thụy đã chết, thuộc thửa đất số 57/3, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 24, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sứ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Thị Quý vợ ông Ông Huy Thụy đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Lê Thị Quý vợ ông Ông Huy Thụy đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2369/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 110.5 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Thị Mạc đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 110.5 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Thị Mạc, thuộc thửa đất số 55/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 23, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Thị Mạc; trường hợp Hộ ông (bà) Từ Thị Mạc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH


Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2370/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 186.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Thị Sâm vợ ông Nguyễn Văn Trường đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 186.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Sâm vợ ông Nguyễn Văn Trường đã chết, thuộc thửa đất số 57/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 22, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Sâm vợ ông Nguyễn Văn Trường đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Thị Sâm vợ ông Nguyễn Văn Trường đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2371/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 295.1 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Đình Vận** (vợ là **Nguyễn Thị Phương**) đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và**

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 295.1 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Đình Vận (vợ là Nguyễn Thị Phương), thuộc thửa đất số 55/1, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 21, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Đình Vận (vợ là Nguyễn Thị Phương); trường hợp Hộ ông (bà) Uông Đình Vận (vợ là Nguyễn Thị Phương) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành

Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2372/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 540.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Nguyễn Văn Phúc (vợ là Từ Thị Hà) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 540.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Phúc (vợ là Từ Thị Hà), thuộc thửa đất số 54/3, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 16, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Phúc (vợ là Từ Thị Hà); trường hợp Hộ ông (bà) Nguyễn Văn Phúc (vợ là Từ Thị Hà) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2374/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 180.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Đỗ Thị Hòa (chồng là Lương Văn Minh) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 180.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Đỗ Thị Hòa (chồng là Lương Văn Minh), thuộc thửa đất số 54/2, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 17, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Đỗ Thị Hòa (chồng là Lương Văn Minh); trường hợp Hộ ông (bà) Đỗ Thị Hòa (chồng là Lương Văn Minh) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2375/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 540.0 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Lê Khánh Hòa, Lê Thị Hồng Thắm và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Bích đã chết đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 540.0 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Lê Khánh Hòa, Lê Thị Hồng Thắm và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Bích đã chết, thuộc thửa đất số 54/4, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 14, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Lê Khánh Hòa, Lê Thị Hồng Thắm và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Bích đã chết; trường hợp Hộ ông (bà) Lê Khánh Hòa, Lê Thị Hồng Thắm và những người thừa kế đất, tài sản trên đất theo quy định của pháp luật có nguồn gốc của bà Nguyễn Thị Bích đã chết không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ưông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2376/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 246.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) Từ Thúc Dũng (vợ là Nguyễn Thị Huệ) đang sử dụng để thực hiện dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường Tín; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sờ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và

trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 246.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Từ Thúc Dũng (vợ là Nguyễn Thị Huệ), thuộc thửa đất số 54, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 15, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Phạm Hồng Thái, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Từ Thúc Dũng (vợ là Nguyễn Thị Huệ); trường hợp Hộ ông (bà) Từ Thúc Dũng (vợ là Nguyễn Thị Huệ) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Phạm Hồng Thái.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Ông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HỒNG VÂN

Số: 2391/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hồng Vân, ngày 03 tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 317.7 m² đất nông nghiệp do hộ ông (bà) **Uông Văn Quảng** (vợ là **Đỗ Thị Huân**) đang sử dụng để thực hiện dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG VÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của UBND huyện Thường; số 56/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 Ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 38/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4137/STNMT-ĐDBĐVT ngày 29/5/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội về việc hướng dẫn định vị mốc ranh giới phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Bản định vị tọa độ mốc ngày 20/6/2024 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội bàn giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thường Tín;

Căn cứ các Quyết định của UBND huyện Thường Tín: số 1017/QĐ-UBND ngày 29/8/2024 về việc phê duyệt dự án: **Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sỏ, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội.**

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 128/TTr-KT ngày 29 tháng 10 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 317.7 m² đất nông nghiệp của Hộ ông (bà) Uông Văn Quảng (vợ là Đỗ Thị Huân), thuộc thửa đất số 78/06, thuộc tờ bản đồ địa chính số III; Thửa đất số 54, tờ bản đồ GPMB số 1 (Bản đồ phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư do Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Sông Hồng lập, đã được cấp có thẩm quyền xác nhận), tại xóm Thượng Hiền, xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Xây dựng HTKT khu cây xanh cách ly và trạm xử lý nước thải tại khu dân cư Quan Sở, xã Hà Hồi, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội (nay là xã Hồng Vân, TP. Hà Nội);

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Ban quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng có trách nhiệm giao quyết định này cho Hộ ông (bà) Uông Văn Quảng (vợ là Đỗ Thị Huân); trường hợp Hộ ông (bà) Uông Văn Quảng (vợ là Đỗ Thị Huân) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Vân và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư xóm Thượng Hiền.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã Hồng Vân.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Kinh tế thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch UBND xã (để b/c);
- Các PCT UBND xã: Nguyễn Duy Hiền, Uông Đình Hưng (để b/c);
- Lưu VT;

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Duy Hiền